

# Eger és Környéke Takarékszövetkezet



**ÖNKORMÁNYZATI**

**HITELEK**

**HIRDETMÉNYE**

**ÉRVÉNYBEN: 2010. november 11.**

**[www.egertksz.hu](http://www.egertksz.hu)**

Jelen hirdetményben szereplő bankszámla és betéti szolgáltatások feltételei az Eger és Környéke Takarékszövetkezet önkormányzati ügyfeleire érvényesek. Amennyiben a Számlatulajdonossal kötött egyedi szerződés a jelen Hirdetményben foglalt feltételektől eltérő feltételeket tartalmaz, akkor mindenkor a vonatkozó szerződés rendelkezései alkalmazandók. Az alapelveket és szabályokat, amelyek szerint a Takarékszövetkezet üzleti tevékenységet folytat az Üzletszabályzat és jelen Hirdetmény együttesen tartalmazzák. A betéti szerződések részletes leírását az üzletszabályzat, illetve a betéti keretszerződések tartalmazzák. Az Üzletszabályzat és a Hirdetmény a Kirendeltségeken kifüggesztve megtalálhatóak, ezek a Takarékszövetkezet ügyfelei számára díjmentesen hozzáférhetőek. A Takarékszövetkezet fenntartja magának a Hirdetményben szereplő kondíciók megváltoztatásának jogát, amelyről a Kirendeltségekben kifüggesztett Hirdetmény útján értesíti az ügyfeleket.



---

---

## TARTALOMJEGYZÉK

### Általános feltételek

#### 1. Éven belüli hitel és kölcsön ügyletek

- 1. 1. Folyósámlahitel
- 1. 2. Éven belüli eseti hitel
- 1. 3. Éven belüli rulírozó hitel
- 1. 4. likviditási hitel
- 1. 5. Lombard I. hitel

#### 2. Éven túli hitel és kölcsön ügyletek

- 2. 1. Éven túli lejáratú beruházási hitel
- 2. 2. Víziközmű társulati hitel
- 2. 3. Lombard hitel
- 2. 4. Egyéb kihelyezési, kötelezettségvállalási konstrukciók

#### 3. Egyéb költségek

#### 4. Késedelmi kamat

#### 5. Számítási alapok

- 5. 4 THM számítás (hitel folyósítása egy részletben)
- 5. 5 THM számítás (hitel folyósítása több részletben)
- 5. 6 Diszkontálás

#### 6. Jegybanki alapkamat



## Általános feltételek

1. A Takarékszövetkezet mindenkor fenntartja a jogot a Kondíciós listában közölt feltételek megváltoztatására, az ügyfelek tájékoztatása mellett. A Kondíciós listát a Takarékszövetkezet a Kirendeltségeken közzéteszi
2. A Kondíciós listában foglalt költség-, jutalék- és díjtételek a standard ügyletek esetében érvényesek. Amennyiben a megkötött szerződés és a jelen Kondíciós lista szerint költség-, jutalék- és díjtétel eltér; a szerződésben rögzített mérték az irányadó. Az eltérésről és annak indokairól a Takarékszövetkezet ügyintézői az ügyfelet szerződéskötés előtt kötelesek tájékoztatni. A tájékoztatás megtörténtét az ügyfél a szerződés aláírásával ismeri el.
3. Az Ügyfél a Bank szolgáltatásaiért jutalékot, díjat, illetve költségeket fizet. A jutalék, díj, illetve költség megfizetése eltérő megállapodás hiányában utólag, minden hónap végén esedékes, ha azonban a szerződés bármely ok miatt hónap közben jár le vagy szűnik meg az esedékesség napja a lejárat, illetve a megszűnés napja. Kivételt képeznek külön díjak, a pénztári, pénzváltási szolgáltatásokhoz kapcsolódó díjak, jutalékok és költségek, amelyek aznap esedékesek. A Takarékszövetkezetet illető díj, jutalék és költség késedelmes megfizetése esetén az Ügyfél a jelen Kondíciós listában meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére kötelezett.
4. A Takarékszövetkezet az Ügyfél bármely általa vezetett számlája terhére jogosult az Ügyfél és a Takarékszövetkezet között létrejött bármely jogviszonyból keletkezett, esedékes követelését érvényesíteni az Ügyfél külön eseti rendelkezése nélkül, még akkor is, ha követelései más-más jogviszonyból származnak.
5. Az ügylet meghiúsulása nem mentesíti az ügyfelet a szerződés létrejöttétől függetlenül felmerülő díjak megfizetésétől.
6. Jelen Kondíciós listában meg nem határozott díjak egyedi megállapodás részét képezik.
7. A Kondíciós lista a Takarékszövetkezet mindenkor érvényes üzletszabályzataival együttesen alkalmazandó.
8. A megadott hitelkamatok 365 napos bázison kerülnek megállapításra. A kamatozás a folyósítás napjától a törlesztés napjáig tart.
9. A hitel előkészítési díj kölcsönszerződésenként kerül felszámításra.



## 1. Éven belüli hitel és kölcsön ügyletek

### 1. 1. Folyószámlahitel

Kamat (évi)	10,00 % - 17,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	Díjmentes
Rendelkezésre tartási jutalék	0,75 – 2,75 %
Futamidő (maximum)	12 hónap

### 1. 2. Éven belüli eseti hitel

Kamat (évi)	11,00 % - 18,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1,00 %
Rendelkezésre tartási jutalék	1,00 % / év
Futamidő (maximum)	12 hónap

### 1. 3. Éven belüli ruórozó hitel

Kamat (évi)	10,00 – 17,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1,00 %
Rendelkezésre tartási jutalék	0,75 – 2,75 %
Futamidő (maximum)	12 hónap

### 1. 4. Likviditási hitel

Kamat (évi)	10,00 – 18,0 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	0,50 %
Futamidő (maximum)	15 munkanap

### 1. 5. Lombard hitel

Kamat (évi)	Jegybanki kamat + 2,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1,00 %
Futamidő (maximum)	12 hónap

## 2. Éven túli hitel és kölcsön ügyletek

### 2. 1. Éven túli lejáratú beruházási hitel

Kamat (évi)	11,00 – 18,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	2,00 %
Rendelkezésre tartási jutalék	1,00 – 2,00 % / év
Futamidő (maximum)	5 év

### 2. 2. Víziközmű társulati hitel

Kamat (évi)	Mindenkori jegybanki alapkamat + 2,5 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	0,00 – 0,50 %
Rendelkezésre tartási jutalék	0,00 – 1,00 %



Futamidő (maximum)	10 év
--------------------	-------

2001. 02. 01. után kötött szerződéseknél az egyéves futamidejű állampapír referenciahozama január 01-et megelőző féléves átlagának 1,3 szorososa.

### 2. 3. Lombard hitel

Kamat (évi)	Jegbynki kamat + 2,00 – 4,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1,00 %
Futamidő (maximum)	36 hónap

### 2. 4. Egyéb kihelyezési, kötelezettségvállalási konstrukciók

Bankgarancia díja	
- Óvadéki fedezet mellett	2,00 %
- Óvadéki fedezet nélkül	3,00 %
Beváltott bankgarancia	18,00 %

### 3. Egyéb költségek

Hitelbírálati díj	25.000,- Ft
Felszólítólevél	2.000,- Ft
Felmondólevél	2.000,- Ft
Szerződés módosítási díj (pénzügyi teljesítéssel összefüggő)	2,00 %, max. 50.000,- Ft
Szerződés módosítási díj (pénzügyi teljesítéssel nem összefüggő)	10.000,- Ft
Prolongációs díj	2,0 %

### 4. Késedelmi kamat

<b>Bankot illető díj, kamat, jutalék vagy költség késedelmes fizetése</b>	
Forintban vezetett számlák esetén	6,00 %
Devizában vezetett számlák esetén	
<b>Hitelek késedelmes tőketörlesztése</b>	
Forintban nyújtott hitelek esetén	6,00 %
Devizában nyújtott hitelek esetén	
A Takarékszövetkezet a késedelmi kamatokat a késedelem időtartamára számítja fel	



## 5. Számítási alapok

### 5. 1. THM számítás (hitel folyósítása egy részletben)

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő - a pénzügyi intézménynek fizetendő - költségekkel,

A<sub>k</sub>: a k-adik törlesztőrészlet összege,

m: a törlesztőrészletek száma,

t<sub>k</sub>: a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,

i: a THM százaléka.

### 5. 2. THM számítás (hitel folyósítása több részletben)

$$\sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}} = \sum_{k'=1}^{m'} \frac{A'_{k'}}{(1+i)^{t_{k'}}$$

A<sub>k</sub>: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő - a pénzügyi intézménynek fizetendő - költségekkel,

A'<sub>k'</sub>: a k' sorszámú törlesztőrészlet összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': a törlesztőrészletek száma,

t<sub>k</sub>: a k-adik hitelfolyósítás években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,

t'<sub>k'</sub>: a k'-edik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,

i: a THM százaléka.

### 5. 3. Diszkontálás

$$PV = (1-dt) \times C$$

$$d = \frac{\frac{K}{100}}{1 + \left(\frac{K}{100}\right) \times t}$$

ahol

PV: a jelenérték,

C: a címletérték,

d: a diszkontláb,

t: kamatnapok száma,

K: kamat %

## 6. Jegybanki alapkamat

Jegybanki alapkamat = 5,25%