

**Eger és Környéke Takarékszövetkezet
ÁTMENETILEG FELFÜGGESZTETT
LAKOSSÁGI HITELEK HIRDETMÉNYE**

1. "Fészekrakó" kölcsön használt lakás vásárláshoz

1.1 Általános tudnivalók

Hatályba lépés: 2011. december 01.

Az alábbi kondíciók, a már kifolyósított kölcsönökre értendők.

1.2 Díjak és költségek

Folyósítási jutalék	1,00% + 1.000,- Ft	A kölcsön futamideje alatt
Hitel előkészítési díj	2,00% max.60.000,-Ft	
Kamat: alapja a tőke, évi	9,49%	
Kezelési költség: alapja a tőke, évi	3,00%	
Futamidő maximum	10 év	
Felszólító levél: kötelezettenként	1.000,- Ft	
Felmondó levél: kötelezettenként	1.500,- Ft	
Szerződésmódosítási díj pénzügyi teljesítéssel összefüggő	2,00% max.50.000,-Ft	
Szerződésmódosítási díj pénzügyi teljesítéssel nem összefüggő	1,00% max.10.000,-Ft	
Prolongációs díj:alapja a tőke	2,00%	
Rendkívüli ügyintézési díj: alkalmanként	500,- Ft	
Rendkívüli levelezési költség: alkalmanként	500,- Ft	
Ügyfél kérésére igazolás kiadása: igazolásonként	500,- Ft	
Telefonhívás, SMS küldés	1.000,- Ft	
Késedelmi kamat: a késedelmes tőkére,ügyleti kamatra és minden egyéb díjra és költségre évi	6,00%	A kölcsön zárásakor
Zárlati költség: a folyósított összeg után fizetendő	0,10%	

2. "Fészekrakó" kölcsön új lakás építéséhez, vásárlásához

2.1 Általános tudnivalók

Hatályba lépés: 2011. december 01.

Az alábbi kondíciók, a már kifolyósított kölcsönökre értendők.

2.2 Díjak és költségek

Hitel előkészítési díj	2,00% max.60.000,-Ft	Folyósításkor
Bruttó kamat: alapja a tőke, évi	8,59%	A kölcsön futamideje alatt
Ügyfél által fizetendő kamat: évi	5,00%	
Állami kamattámogatás mértéke	3,59%	
Kezelési költség: alapja a tőke, évi	1,50%	
Helyszíne ellenőrzés díja. Alkalmanként	4.000,-Ft + ÁFA (25%)	
Hitel összeg maximum	15 millió Ft	
Futamidő maximum	20 év	
Felszólító levél: kötelezettenként	1.000,- Ft	
Felmondó levél: kötelezettenként	1.500,- Ft	
Szerződésmódosítási díj pénzügyi teljesítéssel összefüggő	2,00% max.50.000,-Ft	
Szerződésmódosítási díj pénzügyi teljesítéssel nem összefüggő	1,00% max.10.000,-Ft	
Prolongációs díj:alapja a tőke	2,00%	
Rendkívüli ügyintézési díj: alkalmanként	500,- Ft	
Rendkívüli levelezési költség: alkalmanként	500,- Ft	
Ügyfél kérésére igazolás kiadása: igazolásonként	500,- Ft	
Telefonhívás, SMS küldés	1.000,- Ft	
Késedelmi kamat: a késedelmes tőkére,ügyleti kamatra és minden egyéb díjra és költségre évi	6,00%	A kölcsön zárásakor
Zárlati költség: a folyósított összeg után fizetendő	0,10%	

**Eger és Környéke Takarékszövetkezet
ÁTMENETILEG FELFÜGGESZTETT
LAKOSSÁGI HITELEK HIRDETMÉNYE**

3. Állami támogatású lakásépítési kedvezmények

3.1 Díjak és költségek

Hitel előkészítési díj	1,50% max.30.000,-Ft
helyszíne ellenőrzés díja: alkalmanként	4.000,-Ft + ÁFA (25%)

4. Kiegészítő kamattámogatásos lakáscélú kölcsön

4.1 Általános tudnivalók

Hatályba lépés: 2011. december 01.
Az alábbi kondíciók, a már kifolyósított kölcsönökre értendők.

4.2 Díjak és költségek

Hitel előkészítési díj	2,00% max.60.000,-Ft	Folyósításkor
Bruttó kamat: alapja a tőke, évi	9,09%	A kölcsön futamideje alatt
Ügyfél által fizetendő kamat: évi	5,50%	
Állami kamattámogatás mértéke	3,59%	
Kezelési költség: alapja a tőke, évi	1,50%	
Helyszíne ellenőrzés díja: alkalmanként	4.000,-Ft + ÁFA (25%)	
Hitel összeg maximum	15 millió Ft	
Futamidő maximum	20 év	
Türelmi idő maximum	5 év	
Felszólító levél: kötelezettenként	1.000,- Ft	
Felmondó levél: kötelezettenként	1.500,- Ft	
Szerződésmódosítási díj pénzügyi teljesítéssel összefüggő	2,00% max.50.000,-Ft	
Szerződésmódosítási díj pénzügyi teljesítéssel nem összefüggő	1,00% max.10.000,-Ft	
Prolongációs díj:alapja a tőke	2,00%	
Rendkívüli ügyintézési díj: alkalmanként	500,- Ft	
Rendkívüli levelezési költség: alkalmanként	500,- Ft	
Ügyfél kérésére igazolás kiadása: igazolásonként	500,- Ft	
Telefonhívás, SMS küldés	1.000,- Ft	
Késedelmi kamat: a késedelmes tőkére,ügyleti kamatra és minden egyéb díjra és költségre évi	6,00%	
Zárlati költség: a folyósított összeg után fizetendő	0,10%	A kölcsön zárásakor